

町営住宅入居者募集(令和7年度 第6回)

町営住宅の入居者を次のとおり募集します。

《災害被災者受け入れなどのため、内容が変更になることがあります。ご了承ください。》

地域	団地名	棟・部屋番号	間取り・住戸専用面積	建設年度	住宅使用料〔標準〕	構造	住宅型別資格
三根	神湊第1団地	B-103 (1階のお部屋)	1K	H15	11,300~ 22,300	鉄筋コンクリート造 2階建	単身世帯向け (農漁業就労者優先)
	中道団地	A-104 (1階のお部屋)	1DK 42.3㎡	H16	13,500~ 26,500		単身世帯向け (障害・高齢者世帯優先)
		B-101 (1階のお部屋)	2LDK 57.3㎡	H17	18,300~ 42,200		2人以上世帯向け
		C-103 (1階のお部屋)	2LDK 57.1㎡	H18	18,200~ 41,800		
	丘里団地	B-102 (1階のお部屋)	2LDK 56.4㎡	H23	18,100~ 41,700		2人以上世帯向け
	桜平団地	A-202 (2階のお部屋)	2LDK 69.3㎡	H13	21,800~ 50,200	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)
		C-304 (3階のお部屋)	2LDK 64.7㎡		20,400~ 46,800		2人以上世帯向け
大賀郷	八蔵団地	5-101 (1階のお部屋)	3DK 58.8	H2	17,200~ 39,500	鉄筋コンクリート造 2階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)
	寺山団地	2-106 (1階のお部屋)	1DK 43.6㎡	H8	13,000~ 25,500	鉄筋コンクリート造 3階建	
		2-204 (2階のお部屋)	3LDK 74.8㎡	H8	22,300~ 51,300		
		2-302 (3階のお部屋)					
榎立	東六里住宅	2号	3LDK 75.5㎡	H20	21,600~ 49,800	木造一戸建	2人以上世帯向け (子育て家族優先)
中之郷	尾越第2住宅	1号	3LDK 75.5㎡	H20	21,600~ 49,800	木造一戸建	2人以上世帯向け (子育て家族優先)
	中之郷団地	1-105 (1階のお部屋)	3LDK 76.1㎡	H10	23,200~ 53,200	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)
		1-201 (2階のお部屋)	3LDK 76.1㎡		23,200~ 53,200		
		1-203 (2階のお部屋)	3LDK 82.9㎡		25,200~ 58,000		
		1-204 (2階のお部屋)	3LDK 76.1㎡		23,200~ 53,200		
		1-303 (3階のお部屋)	3LDK 82.9㎡		25,200~ 58,000		
末吉	末吉団地	1-201 (2階のお部屋)	3LDK 79.5㎡	H10	24,900~ 49,000	鉄筋コンクリート造 3階建	2人以上世帯向け (3人以上世帯優先)
		1-301 (3階のお部屋)					
	瀬戸団地	C-201 (2階のお部屋)	2LDK 64.8㎡	H12	20,100~ 46,200	鉄筋コンクリート造 2階建	2人以上世帯向け

部屋の構造、住宅型別資格の詳細内容や応募、決定方法については管財係にお問い合わせください。

●受付期間

令和8年3月2日(月)～3月10日(火)

※郵送の場合は受付期間内必着

●抽選会

日時：令和8年3月12日(木)午後1時～

場所：町役場 2階 相談室 6

※当選された方は、抽選会后、入居に際しての説明がございます。多少、お時間をいただくこととなりますのであらかじめご了承ください。

●応募できる方

①世帯の所得が月額 15万8千円 以下

(中等教育終了前の子供を含む世帯は 25万9000円 以下。高齢者世帯・若年夫婦世帯などは 21万4千円 以下)の方。

②現在、住宅に困っていることが明らかな方。

③八丈島内外問わず持ち家がない方。

④税金、保険料、使用料などを滞納してない方。

⑤暴力団員でないこと

●申し込み添付書類

①入居者全員の住民票 (続柄、世帯主などは省略しないでください)

②入居者全員の最新の課税証明書または非課税証明書

※最近転入された方は、勤務先の現時点の収入見込証明書もあわせて提出
※島外から離職されて転入される方は、離職日の確認が取れる書類もあわせて提出

③障害者世帯の方はお持ちの手帳のコピー

④生活保護受給の方は受給証明書

⑤印鑑をご持参ください

※①、②ともに原本の提出となります。(コピーは受付不可)

■問い合わせ・申し込み

建設課管財係 電話:04996-2-1124